Memoria Constructiva Juzgado de Paz de Villa Mantero

Provincia de Entre Ríos

El diseño propuesto para el Juzgado de Paz a construirse en la localidad de VILLA MANTERO en la Provincia de Entre Ríos, se trata de un edificio construido en una planta, que consta de un pórtico de entrada, hall de esperas, mesa de entradas, tres despachos, baño público, baño de discapacitados, baño de agentes y office.

El arco que abarca la definición de esta solución, transita desde las de características constructivas y de obtención de materiales en el mercado en primer lugar, como las formales y de clara identificación institucional por otro. Resulta de significativa importancia la definición del criterio de bajo o fácil mantenimiento para cada una de las partes o piezas constructivas adoptadas.

Los criterios y características adoptadas:

- Facilidad de obtención de los materiales usados en el mercado de materiales en cualquier punto de la provincia. (Ladrillos comunes, ladrillos huecos, cal, cemento, arena, hierros nervurados, etc.)
- Facilidad constructiva, accesible y reconocible por mano de obra local y regional. (Construcción tradicional.)
- Materiales de uso tradicional de bajo costo de mantenimiento y de noble envejecimiento (Revoques a la cal, hormigón visto, etc.)
- Imagen institucional reconocible a través de soluciones constructivas tradicionales tanto de carácter funcional como formal (Pórtico de hormigón visto, silueta de cubierta de techos inclinados, colores neutros institucionales sobre el revoque, etc.)
- Flexibilidad y adaptabilidad funcional de espacios propuestos. (Capacidad de crecimiento en planta alta)
- Núcleos húmedos sanitarios compactos y concentrados, con incorporación de baños para personas con capacidades diferentes. (Nucleamiento de zonas críticas de cañerías de agua y desagües en un único sector)
- Cubiertas de techos de losas de hormigón plano, para preveer un posible crecimiento en planta alta.
- Terminaciones exteriores en revoques completos a la cal con pintura poliuretanica exterior para facilitar el necesario mantenimiento periódico.

Superficie cubierta: 135,85 m2
Superficie semicubierta: 16,50 m2
Plazo de obra: 270 días corridos.